



DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 121 DEL 06-07-2022

Oggetto:

Direttive agli uffici per l'attività di accertamento IMU e TASI

L'anno duemilaventidue, addì sei del mese di luglio alle ore 10:00 e seguenti, nella Sala Giunta del Comune di Guspini, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Ruolo	Presenza
De Fanti Giuseppe	Sindaco	Presente
Serru Marcello	Assessore	Presente
Tuveri Francesca	Assessore	Presente
Lisci Alberto	Assessore	Assente
Atzei Stefania	Assessore	Presente
Fanari Marcello	Assessore	Presente

Totale presenti n. 5, Totale assenti n. 1.

Presiede la seduta il Sindaco, Dott. Ing. Giuseppe De Fanti

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dott. Gianluca Cossu.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista

la proposta n. 132 del 05-07-2022 del responsabile del servizio ENTRATE, avente ad oggetto: "*Direttive agli uffici per l'attività di accertamento IMU e TASI*";

Ritenuto

di doverla approvare nel seguente testo

Premesso che

il servizio entrate del Comune deve organizzare l'attività di accertamento per i tributi di propria competenza;

Visto

- l'art.4, comma 3, del regolamento per la disciplina delle entrate comunali che dispone quanto segue: “ E’ compito della Giunta Comunale, in sede di approvazione del piano esecutivo di gestione, determinare annualmente i criteri selettivi in base al quale effettuare i controlli e l'attività di accertamento in riferimento ai singoli tributi, tenendo conto delle potenzialità della struttura organizzativa e degli indicatori di evasione riferiti alle singole fattispecie. In mancanza della suddetta deliberazione, il responsabile della posizione organizzativa, in cui è compreso l'ufficio deputato a tali accertamenti, predispone un programma di attività coerente con gli atti di indirizzo degli organi politici comunali”;
- il regolamento che disciplina l'applicazione dell'imposta unica comunale approvato con la delibera di Consiglio Comunale n.41 del 30/07/5015 , che comprende l'IMU e la TASI;
- l'art.1, comma 161, della legge 296/2006 che stabilisce che gli enti locali, relativamente ai tributi di propria competenza, procedono alla rettifica delle dichiarazioni incomplete o infedeli o dei parziali o ritardati versamenti, nonché all'accertamento d'ufficio delle omesse dichiarazioni o degli omessi versamenti, notificando al contribuente, anche a mezzo posta con raccomandata con avviso di ricevimento, un apposito avviso motivato. Gli avvisi di accertamento in rettifica e d'ufficio devono essere notificati, a pena di decadenza, entro il 31 dicembre del quinto anno successivo a quello in cui la dichiarazione o il versamento sono stati o avrebbero dovuto essere effettuati. Entro gli stessi termini devono essere contestate o irrogate le sanzioni amministrative tributarie, a norma degli *articoli 16 e 17 del decreto legislativo 18 dicembre 1997, n. 472*, e successive modificazioni;

Ritenuto

necessario sulla base di quanto sopra descritto emanare le direttive a cui l'ufficio, compatibilmente con le esigenze organizzative e con eventuali situazioni di carenza di personale, dovrà attenersi per lo svolgimento dell'attività di accertamento per i tributi IMU e TASI relativamente agli

omessi/parziali versamenti per le annualità 2017 e successive e alle omesse/infedeli dichiarazioni per le annualità 2016 e successive ;

Preso atto che

Sono stati espressi i pareri favorevoli del responsabile del settore in ordine alla regolarità tecnica e del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1, del DLgs. 18 agosto 2000, n.267;

Con

votazione unanime espressa in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

Per quanto citato in premessa, e che qui si intende richiamato

Di emanare

le seguenti direttive per lo svolgimento dell'attività di accertamento IMU e TASI per l'anno 2022:

- in via prioritaria va eseguita l'attività di accertamento IMU per i contribuenti che presentano una situazione debitoria superiore ad euro 500,00 ;
- successivamente è opportuno orientare la verifica nei confronti dei contribuenti ai quali sono stati notificati avvisi di accertamento nelle annualità precedenti ;
- nel caso che da tali verifiche emergano ulteriori posizioni contributive debitorie, ad esempio per i contitolari degli immobili oggetto di accertamento, l'ufficio dovrà comunque procedere nei confronti degli stessi all'emissione degli atti di accertamento;
- se il contribuente è in una posizione debitoria, oltre che per l'anno 2017, anche per l' annualità 2018, l'ufficio può emettere, nel caso che l'istruttoria sia terminata, gli avvisi di accertamento anche per tale annualità;
- laddove il contribuente da accertare per il tributo IMU, sia a debito anche per la TASI, nei confronti dello stesso dovranno essere emessi anche i provvedimenti per tale tributo a prescindere dall'importo dovuto, purché lo stesso non sia inferiore ad euro 20,00;

Di prevedere

che, in caso di necessità, gli altri uffici del Comune prestino la collaborazione richiesta al fine di rendere più efficace l'attività di accertamento;

Di dichiarare

con separata votazione espressa in forma palese per alzata di mano, unanime e favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PRESENTE VERBALE PREVIA LETTURA E CONFERMA VIENE FIRMATO COME APPRESSO:

Il Sindaco

Dott. Ing. Giuseppe De Fanti

Il Segretario Comunale

Dott. Gianluca Cossu