

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Data: 15-11-2024 - Numero: 157

Oggetto:

Adozione Schema del Programma Triennale 2025-2027 ed Elenco Annuale 2025 dei Lavori Pubblici

L'anno duemilaventiquattro, addì quindici del mese di novembre alle ore 09:30 e seguenti, nella Sala Giunta del Comune di Guspini, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Ruolo	Presenza
De Fanti Giuseppe	Sindaco	Presente
Serru Marcello	Assessore	Presente
Tuveri Francesca	Assessore	Presente
Lisci Alberto	Assessore	Presente
Atzei Stefania	Assessore	Presente
Massa Giorgia	Assessore	Presente

Totale presenti n. 6, Totale assenti n. 0

Presiede la seduta il Sindaco, Dott. Ing. Giuseppe De Fanti

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dott. Gianluca Cossu

La Giunta Comunale

Vista

la proposta n. 168 del 11-11-2024 del responsabile del servizio OPERE PUBBLICHE, APPALTI, PAESAGGIO, ACQUISIZIONI E DISMISSIONI, avente ad oggetto: "*Adozione Schema del Programma Triennale 2025-2027 ed Elenco Annuale 2025 dei Lavori Pubblici*";

Ritenuto

di doverla approvare nel seguente testo

Premesso che

- l'attività di realizzazione dei lavori negli enti pubblici si svolge sulla base di un programma triennale che le Amministrazioni devono predisporre ed approvare, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nel primo anno, sulla base di schemi tipo definiti secondo l'allegato I.5 al codice Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36/2023 con la disciplina di dettaglio degli schemi tipo.

- Il Decreto Legislativo n. 36/2023 all' articolo 37. prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:
- adottino il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatici e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;
- approvino l'elenco annuale che indica i lavori di singolo importo superiore a 150.000 euro da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.

Dato atto

occorre pertanto procedere all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2025-2026-2027, ed all'elenco annuale per l'anno 2025 in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 37 del citato Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Richiamato

l'allegato al codice I.5 che reca la disciplina di dettaglio degli schemi tipo, degli ordini di priorità degli interventi e della specificazione delle fonti di finanziamento. Tale allegato riprende il contenuto del previgente D.M. n. 14/2018, senza variazioni particolarmente rilevanti.

Visto

Lo schema del piano triennale 2025-2027 e annuale 2025 predisposto dal servizio OO.PP. allegato alla presente con i relativi allegati

Dato atto

che è stato espresso il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi del comma 1 dell'art. 49 del D. Lgs n° 267/2000;

Visti

- Il D. lgs. 36/2023
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- il vigente Statuto Comunale;

Ritenuto

di dover provvedere in merito;

Con

votazione unanime espressa in forma palese per alzata di mano;

Delibera

Per quanto citato in premessa, e che qui si intende richiamato

Di adottare

lo schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche – 2025-2027 unitamente all'Elenco annuale dei lavori per l'anno 2025 secondo le schede allegate alla presente;

Di provvedere

alla sua pubblicazione alla nuova pubblicazione all'Albo Pretorio per un periodo di 30 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 5, comma 10 della L.R. 5/2007;

Di individuare

il responsabile unico del procedimento secondo le figure di cui alle schede allegate;

Di dichiarare

con separata votazione espressa in forma palese per alzata di mano, unanime e favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Il Sindaco

Dott. Ing. Giuseppe De Fanti

Il Segretario Comunale

Dott. Gianluca Cossu

**ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUSPINI**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
00493110928201900001	E26D16003460002	Bonifiche di Montevecchio	Ing. Mauro Fanari	5 000 000,00	23 500 000,00	AMB	1	si	si	2			
00493110928202300020	E25E22000390006	lavori di ristrutturazione statica, adeguamento alle normative, risanamento igienico e messa in sicurezza scuola elementare GRAZIA DELEDDA	Ing. Mauro Fanari	350 000,00	350 000,00	ADN	2	si	si	1			
00493110928202400001	E28H24000550002	LAVORI DI realizzazione della biblioteca negli spazi ex mercato 2 lotto	Ing. Mauro Fanari	750 000,00	750 000,00	URB	1	si	si	1			
00493110928202400003	E22F24000090002	lavori di infrastrutturazione della piazza Togliatti	Ing. Mauro Fanari	200 000,00	200 000,00	URB	1	si	si	1			
00493110928202400004	E22C24000080002	interventi di manutenzione su immobile centro riabilitazione e comunità integrata	Ing. Mauro Fanari	180 000,00	180 000,00	URB	1	si	si	1			
00493110928202500001		interventi di pulizia di canali e corsi d'acqua	Ing. Mauro Fanari	432 618,10	715 000,10	AMB	1	si	si	1			

6 912 618,10 25 695 000,10

Il responsabile del programma
f.to Ing. Mauro Fanari

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
CCIP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUSPINI
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3) (CUP sinora acquisiti con opere avviate)	Annuità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		Apporto di capitale privato (11)	
																							Importo	Tipologia
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	2025	2025	2026	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5
00493110928202190001	1	E26D16003460002	2022	Ing. Mauro Fanari	no	si	20	106	106008	111034	03		Bonifiche di Montevecchio	1	5 000 000,00	16 000 000,00	0,00	0,00	23 500 000,00	0,00				
004931109282021900018	2		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no			106008	111034	03		lavori di adeguamento di reti di acque bianche IN AREA URBANA IN AREE AD ELEVATA PERICOLOSITÀ IDRAULICA	2	0,00	1 500 000,00	2 010 000,00	0,00	3 510 000,00	0,00				
004931109282021900025	3		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AMBITO PERIFERICO DEL QUARTIERE IS BOINARGIUS NEL COMUNE DI GUSPINI- INTERVENTI DI COESIONE E MOBILITÀ URBANA-	2	0,00	1 161 195,33	0,00	0,00	1 161 195,33	0,00				
00493110928202000001	4		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL PALA PIP COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA FIERISTICA PIP E LABORATORI DI TRANSIZIONE	1	0,00	2 500 000,00	0,00	0,00	2 500 000,00	0,00				
00493110928202000002	5		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		sistemazione delle strade rurali a servizio delle aziende	1	0,00	3 000 000,00	0,00	0,00	3 000 000,00	0,00				
00493110928202100003	6		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111037	03		Completamento e Adeguamento dell'impianto sportivo comunale per il gioco del tennis in località "Sa Tella	2	0,00	325 000,00	0,00	0,00	325 000,00	0,00				
00493110928202100009	7		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SALA CONGRESSI IN LOCALITÀ BOINARGIUS-	3	0,00	1 200 000,00	0,00	0,00	1 200 000,00	0,00				
00493110928202100010	8		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSE MEDIANO SULLA VIA EUGENIO MONTALE	3	0,00	840 000,00	0,00	0,00	840 000,00	0,00				
00493110928202000005	9		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA EX BIBLIOTECA COMUNALE E TRASFORMAZIONE IN CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E COWORKING	2	0,00	1 970 197,88	0,00	0,00	1 970 197,88	0,00				
0049311092820200011	10		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DELLA PALESTRA SCOLASTICA DELLA SCUOLA FERMI	1	0,00	1 096 546,82	0,00	0,00	1 096 546,82	0,00				
0049311092820200012	11		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DELLA PALESTRA SCOLASTICA DELLA SCUOLA PRIMARIA SEBASTIANO SATTA	2	0,00	2 898 631,22	0,00	0,00	2 898 631,22	0,00				
0049311092820200013	12		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Lavori di IMPLEMENTAZIONE CENTRI DI RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI NEL TERRITORIO COMUNALE DI GUSPINI	2	0,00	842 325,20	0,00	0,00	842 325,20	0,00				
0049311092820200018	13	E28E23000070002	2023	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Riqualificazione dello stadio Renzo Lacori	2	0,00	1 200 000,00	1 800 000,00	0,00	3 000 000,00	0,00				
0049311092820200020	14	E25E22000390006	2023	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		INTERVENTI URGENTI DI ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA ELEMENTARE GRAZIA DELEDDA	1	350 000,00	0,00	0,00	350 000,00	0,00					
0049311092820200022	15		2023	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Ristrutturazione casa Loi	2	0,00	1 131 396,75	0,00	0,00	1 131 396,75	0,00				
0049311092820200023	16	E24D22002530002	2023	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DEI CANALI DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE IN AMBITO URBANO IN LOCALITÀ "SU LEGAU	2	0,00	2 589 642,37	0,00	0,00	2 589 642,37	0,00				
00493110928202400001	17	E26F22000330006	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		LAVORI DI RIUTILIZZO EX BIBLIOTECA E DI SISTEMAZIONE DEGLI SPAZI CIRCOSTANTI	2	0,00	3 250 000,00	0,00	0,00	3 250 000,00	0,00				
00493110928202400002	18	E22C22001150006	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PERCORSI E INFRASTRUTTURE PRIMARIE DEL CENTRO STORICO	2	0,00	7 250 000,00	0,00	0,00	7 250 000,00	0,00				
00493110928202400003	19	E23I22000010001	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DEL CANTIERE COMUNALE SULLA VIA GRAMSCI	2	0,00	930 000,00	0,00	0,00	930 000,00	0,00				
00493110928202400004	20	E25F22000240001	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ASSE MEDIANO	2	0,00	2 000 000,00	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00				
00493110928202400005	21	E29D23000210002	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Lavori di restauro Casa Murgia	2	0,00	475 000,00	0,00	0,00	475 000,00	0,00				
00493110928202400006	22	E28C23000090002	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Interventi di ristrutturazione e messa a norma Colonia Porto Palma	2	0,00	828 285,38	0,00	0,00	828 285,38	0,00				
00493110928202400007	23	E22F23000120002	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Lavori di sistemazione degli ingressi del paese	2	0,00	5 915 000,00	0,00	0,00	5 915 000,00	0,00				
00493110928202400008	24	E27J23000000002	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Interventi mitigazione rischio idrogeologico e adeguamento delle reti di acque bianche all'interno dell'abitato	2	0,00	1 300 000,00	0,00	0,00	1 300 000,00	0,00				
00493110928202400001	25	E28H24000550002	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		LAVORI DI realizzazione della biblioteca negli spazi ex mercato 2 lotto	1	750 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
00493110928202400003	26	E22F24000090002	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		lavori di infrastrutturazione della piazza Togliatti	1	200 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
00493110928202400004	27	E22C24000080002	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		interventi di manutenzione su immobile centro riabilitazione e comunità integrata	1	180 000,00	0,00	0,00	0,00	180 000,00	0,00				
0049311092820200001	28		2025	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		interventi di pulizia di canali e corsi d'acqua	1	432 618,10	282 382,00	0,00	0,00	715 000,10	0,00				

Note

- (1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cf. articolo 3 comma 5)

6 912 618,10 60 485 602,95 3 810 000,00 0,00 72 758 221,05 0,00 0,00

Il responsabile del programma
Eto Ing. Mauro Fanari

**ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUSPINI
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3) (CUP sinora acquisiti con opere avviate)	Annuità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (8)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	

- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qz) del D.Lgs.50/2016
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
 (10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)

Responsabile del procedimento

Codice fiscale del responsabile del procedimento

formato cf

Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento

tipologia di risorse

	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	importo	importo	importo	importo
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	importo	importo	importo	importo
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	importo	importo	importo	importo
stanziamenti di bilancio	importo	importo	importo	importo
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990	importo	importo	importo	importo
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	importo	importo	importo	importo
Altra tipologia	importo	importo	importo	importo

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUSPINI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	6 912 618,10	60 485 602,95	2 010 000,00	69 408 221,05
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				0,00
stanziamenti di bilancio	240,00	0,00	0,00	240,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016				
Altra tipologia				
Totale	6 912 858,10	60 485 602,95	2 010 000,00	69 408 461,05

**Il responsabile del programma
f.to Ing. Mauro Fanari**

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.