

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Data: **07-11-2025** - Numero: **167**

Oggetto:

Adozione Programma triennale delle Opere Pubbliche - Triennio 2026-2028 e dell'Elenco annuale 2026

L'anno duemilaventicinque, addì sette del mese di novembre alle ore 09:00 e seguenti, nella Sala Giunta del Comune di Guspini, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Ruolo	Presenza
De Fanti Giuseppe	Sindaco	Presente
Serru Marcello	Assessore	Presente
Tuveri Francesca	Assessore	Presente
Lisci Alberto	Assessore	Assente
Atzei Stefania	Assessore	Presente
Massa Giorgia	Assessore	Assente

Totale presenti n. 4, Totale assenti n. 2

Presiede la seduta il Sindaco, Dott. Ing. Giuseppe De Fanti

Assiste alla seduta il Segretario Generale, Dott. Gianluca Cossu

La Giunta Comunale

Vista

la proposta n. 178 del 04-11-2025 del responsabile del servizio OPERE PUBBLICHE, APPALTI, PAESAGGIO, ACQUISIZIONI E DISMISSIONI, avente ad oggetto: "Adozione Programma triennale delle Opere Pubbliche - Triennio 2026-2028 e dell'Elenco annuale 2026";

Ritenuto

di doverla approvare nel seguente testo

Premesso che

- l'attività di realizzazione dei lavori negli enti pubblici si svolge sulla base di un programma triennale che le Amministrazioni devono predisporre ed approvare,

unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nel primo anno, sulla base di schemi tipo definiti secondo l'allegato I.5 al codice Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36/2023 con la disciplina di dettaglio degli schemi tipo.

- Il Decreto Legislativo n. 36/2023 all' articolo 37 prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:
 - adottino il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;
 - approvino l'elenco annuale che indica i lavori di singolo importo superiore a 150.000 euro da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.

Dato atto

occorre pertanto procedere all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2026-2026-2028, ed all'elenco annuale per l'anno 2026 in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 37 del citato Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Richiamato

l'allegato al codice I.5 che reca la disciplina di dettaglio degli schemi tipo, degli ordini di priorità degli interventi e della specificazione delle fonti di finanziamento. Tale allegato riprende il contenuto del previgente D.M. n. 14/2018, senza variazioni particolarmente rilevanti;

Visto

Lo schema del piano triennale 2026-2028 e annuale 2026 predisposto dal servizio OO.PP. allegato alla presente con i relativi allegati;

Dato atto

che è stato espresso il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi del comma 1 dell'art. 49 del D. Lgs n° 267/2000;

Visti

- Il D. lgs. 36/2023
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- il vigente Statuto Comunale;

Ritenuto

di dover provvedere in merito;

Delibera

Per quanto citato in premessa, e che qui si intende richiamato

Di adottare

lo schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche – 2026-2028 unitamente all'Elenco annuale dei lavori per l'anno 2026 secondo le schede allegate alla presente;

Di provvedere

alla sua pubblicazione alla nuova pubblicazione all'Albo Pretorio per un periodo di 30 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 5, comma 10 della L.R. 5/2007;

Di individuare

il responsabile unico del procedimento secondo le figure di cui alle schede allegate;

Di dichiarare

con separata votazione espressa in forma palese per alzata di mano, unanime e favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Il Sindaco

Dott. Ing. Giuseppe De Fanti

Il Segretario Comunale

Dott. Gianluca Cossu

ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUSPINI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	9.985.253,49	46.804.209,74	18.420.000,00	75.209.463,23
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati				0,00
stanziamenti di bilancio	453.202,21	0,00	0,00	453.202,21
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016				
Altra tipologia				
Totale	10.438.455,70	46.804.209,74	18.420.000,00	75.662.665,44

Note

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

 Mauro
Fanari
04.11.2025
14:24:29
GMT+02:00

Il responsabile del programma
f.to Ing. Mauro Fanari

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUSPINI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																	
CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
codice	testo	Tabella B.1	Tabella B.2	aaaa	valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella B.5	si/no	si/no	si/no
					somma	somma	somma	somma									

Note
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c.2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c.2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo prospetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c.2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzate nel Programma triennale).	
Descrizione dell'opera	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
Fonti di finanziamento (se intervento di completamento non incluso in scheda D)	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
Tipologia copertura finanziaria	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

Il responsabile del programma
f.to Ing. Mauro Fanari



Mauro Fanari
04.11.2025
14:24:29
GMT+02:00

ALLEGATO I - SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUSPINI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011 convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
												somma	somma	somma	somma

Note:

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Il responsabile del programma
f.to Ing. Mauro Fanari



Mauro Fanari
04.11.2025
14:24:29
GMT+02:00

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione

3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico

2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUSPINI
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3) (CuP ancora acquisiti con opere avviate)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sotto settore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia		
numero intervento CUI	testo	codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	Tabella D.3	2026	2027	2028	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5	
0448110626201900001	1	E26D16003460002	2022	Ing. Mauro Fanari	no	si	20	106	106008	111034	03		Bonifiche di Montevercchio	1	€ 5.000.000,00	€ 16.000.000,00	€ 0,00	0,00	23.500.000,00	0,00					
0448110626201900018	2		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no		106	106008	111034	03		lavori di adeguamento di reti di acque bianche IN AREA URBANA IN AREE AD ELEVATA PERICOLOSITA IDRAULICA.	2	€ 0,00	€ 1.500.000,00	€ 2.010.000,00	0,00	3.510.000,00	0,00					
044811062620201900026	3	E24E25000180005	2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AMBITO PERIFERICO DEL QUARTIERE IS BONARGIUS NEL COMUNE DI GUSPINI- INTERVENTI DI COESIONE E MOBILITA URBANA-	1	€ 1.535.837,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00	1.535.837,00	0,00					
0448110626202000001	4		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL PALA PIP COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA FIERISTICA PIP E LABORATORI DI TRANSIZIONE	1	€ 0,00	€ 2.500.000,00	€ 0,00	0,00	2.500.000,00	0,00					
0448110626202000002	5		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		sistemazione delle strade rurali a servizio delle aziende	1	€ 0,00	€ 2.500.000,00	€ 500.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00					
0448110626202100003	6		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111037	03		Completamento e Adeguamento dell'impianto sportivo comunale per il gioco del tennis in località "Sa Tella	2	€ 0,00	€ 325.000,00	€ 0,00	0,00	325.000,00	0,00					
0448110626202100009	7		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SALA CONGRESSI IN LOCALITÀ BONARGIUS.	3	€ 0,00	€ 1.200.000,00	€ 0,00	0,00	1.200.000,00	0,00					
0448110626202100010	8		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		RIQUALIFICAZIONE DELL'ASSE MEDIANO SULLA VIA EUGENIO MONTALE	3	€ 0,00	€ 840.000,00	€ 0,00	0,00	840.000,00	0,00					
0448110626202200005	9		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA EX BIBLIOTECA COMUNALE E TRASFORMAZIONE IN CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E COWORKING	2	€ 0,00	€ 1.970.000,00		0,00	1.970.000,00	0,00					
0448110626202200011	10		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DELLA PALESTRA SCOLASTICA DELLA SCUOLA FERMI	1	€ 0,00	€ 1.096.546,82	€ 0,00	0,00	1.096.546,82	0,00					
0448110626202200012	11		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DELLA PALESTRA SCOLASTICA DELLA SCUOLA PRIMARIA SEBASTIANO SATTA	2	€ 0,00	€ 2.898.631,22	€ 0,00	0,00	2.898.631,22	0,00					
0448110626202200013	12		2022	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Lavori di IMPLEMENTAZIONE CENTRI DI RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI NEL TERRITORIO COMUNALE DI GUSPINI	2	€ 0,00	€ 842.325,20	€ 0,00	0,00	842.325,20	0,00					
0448110626202300018	13	E28E23000070002	2023	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Riqualificazione dello stadio Renzo Lacori	2	€ 0,00	€ 700.000,00	€ 1.500.000,00	0,00	2.200.000,00	0,00					
0448110626202300022	14	E23I25000030002	2023	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Ristrutturazione casa Loi	2	€ 400.000,00	€ 731.396,75	€ 0,00	0,00	1.131.396,75	0,00					
0448110626202300023	15	E24D22002530002	2023	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DEI CANALI DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE IN AMBITO URBANO IN LOCALITÀ "SU LEGAU"	2	€ 0,00	€ 2.589.642,37	€ 0,00	0,00	2.589.642,37	0,00					
0448110626202400001	16	E26F22000330006	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		LAVORI DI RIUTILIZZO EX BIBLIOTECA E DI SISTEMAZIONE DEGLI SPAZI CIRCOSTANTI	2	€ 0,00	€ 750.000,00	€ 2.500.000,00	0,00	3.250.000,00	0,00					
0448110626202400002	17	E22C22001150006	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PERCORSI E INFRASTRUTTURE PRIMARIE DEL CENTRO STORICO	2	€ 0,00	€ 650.000,00	€ 6.600.000,00	0,00	7.250.000,00	0,00					
0448110626202400003	18	E23I22000010001	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MESSA IN SICUREZZA DEL CANTIERE COMUNALE SULLA VIA GRAMSCI	2	€ 0,00	€ 650.000,00	€ 280.000,00	0,00	930.000,00	0,00					
0448110626202400004	19	E25F22000240001	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'ASSE MEDIANO	2	€ 0,00	€ 2.000.000,00	€ 0,00	0,00	2.000.000,00	0,00					
0448110626202400005	20	E29D23000210002	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Lavori di restauro Casa Murgia	2	€ 0,00	€ 475.000,00	€ 0,00	0,00	475.000,00	0,00					
0448110626202400006	21	E28C23000090002	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Interventi di ristrutturazione e messa a norma Colonia Porto Palma	2	€ 0,00	€ 828.285,38	€ 0,00	0,00	828.285,38	0,00					
0448110626202400007	22	E22F23000120002	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Lavori di sistemazione degli ingressi del paese	2	€ 1.140.000,00	€ 650.000,00	€ 4.295.000,00	0,00	6.085.000,00	0,00					
0448110626202400008	23	E27J23000000002	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Interventi mitigazione rischio idrogeologico e adeguamento delle reti di acque bianche all'interno dell'abitato	2	€ 0,00	€ 565.000,00	€ 735.000,00	0,00	1.300.000,00	0,00					
0448110626202400001	24	E28H24000550002	2024	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		LAVORI Di realizzazione della biblioteca negli spazi ex mercato 2 lotto	1	€ 750.000,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00	0,00	0,00					
0448110626202500001	25	E26F25000010002	2025	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		interventi di pulizia di canali e corsi d'acqua	1	€ 432.618,10	€ 282.382,00	€ 0,00	0,00	715.000,10	0,00					
0448110626202500002	26	E27H24001760002	2025	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Realizzazione di interventi per fronteggiare i danni derivanti dagli eventi calamitosi interventi su strade rurali nel Comune Di Guspini	1	€ 300.000,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00	300.000,00	0,00					
0448110626202600001	27	E25F25000390006	2026	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		SISTEMAZIONE DELLA STRADA RURALE EX NATO	2		€ 550.000,00	€ 0,00	0,00	550.000,00	0,00					
0448110626202600002	28	E23F24000090006	2026	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEL CENTRO SERVIZI PIP E DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DEL PALAPIP	2	€ 300.000,00		€ 0,00	0,00	300.000,00	0,00					
0448110626202600003	29	E28C25000320006	2026	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E COSTRUZIONE NUOVI CORPI LOCALI NEL CIMITERO COMUNALE DI GUSPINI	2		€ 250.000,00	€ 0,00	0,00	250.000,00	0,00					
0448110626202600004	30	E28C25000330006	2026	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA e AMPLIAMENTO DEL CIMITERO	2		€ 260.000,00	€ 0,00	0,00	260.000,00	0,00					
0448110626202600005	31	E62E25000950002	2026	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		REALIZZAZIONE DI UN VASCONE ANTINCENDIO NEL COMUNE DI GUSPINI	2		€ 250.000,00	€ 0,00	0,00	250.000,00	0,00					
0448110626202600006	32	E28C25000450006	2026	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Interventi di infrastrutturazione degli spazi urbani tra le vie Torino e Caperna	2		€ 650.000,00	€ 0,00	0,00	650.000,00	0,00					
0448110626202600007	33		2026	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Lavori di manutenzione delle strade urbane	1	€ 180.000,00		€ 0,00	0,00	180.000,00	0,00					
0448110626202600008	34		2026	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Realizzazione del Parco dei Basalti 2° lotto	2		€ 800.000,00	€ 0,00	0,00	800.000,00	0,00					
0448110626202600009	35		2026	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Completamento Parco dei Basalti	2		€ 750.000,00	€ 0,00	0,00	750.000,00	0,00					
0448110626202600010	36		2026	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		Riqualificazione della viabilità di una porzione di Viale Giuseppe di Vittorio	2		€ 750.000,00	€ 0,00	0,00	750.000,00	0,00					
0448110626202600011	37	E68H25000830008	2026	Ing. Mauro Fanari	no	no	20	106	106008	111034	03		INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN HUB-CENTRO PER LA FAMIGLIA MEDIANTE LA RISTRUTTURAZIONE E IL RADATTAMENTO DI UNA PORZIONE DELLA SCUOLA MEDIA "LEONARDO DA VINCI"	1	€ 400.000,00		€ 0,00	0,00	400.000,00	0,00					

Note
(1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre dalla prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 6)

€ 10.438.455,10 € 46.804.205,74 € 18.425.000,00 € 0,00 € 77.412.664,84 € 0,00 € 0,00

Il responsabile del programma
Lto Ing. Mauro Fanari

Mauro Fanari
04.11.2025
14:24:29
GMT+02:00

ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUSPINI
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3) (CuP sinora acquisiti con opere avviate)	Annualeità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia		

(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qg) del D.Lgs.50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oc) del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedenemente alla prima annualità
(10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Ch: Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Ch: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzati nel Programma triennale)

Responsabile del procedimento					
Codice fiscale del responsabile del procedimento		formato cf			
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento					
Tipologia di risorse					
	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	importo	importo	importo	importo	
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	importo	importo	importo	importo	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	importo	importo	importo	importo	
stanziamenti di bilancio	importo	importo	importo	importo	
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990	importo	importo	importo	importo	
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016	importo	importo	importo	importo	
Altra tipologia	importo	importo	importo	importo	

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUSPINI													
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE													
CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
00493110928201900001	E26D16003460002	Bonifiche di Montevecchio	Ing. Mauro Fanari	€ 5.000.000,00	€ 23.500.000,00	AMB	1	si	si	2			
00493110928202400001	E28H24000550002	LAVORI DI realizzazione della biblioteca negli spazi ex mercato 2 lotto	Ing. Mauro Fanari	€ 750.000,00	€ 750.000,00	URB	1	si	si	1			
00493110928202400007	E22F23000120002	Lavori di sistemazione degli ingressi del paese	Ing. Mauro Fanari	€ 1.140.000,00	€ 6.085.000,00	URB	1	si	si	4			
00493110928202600007		Lavori di manutenzione delle strade urbane	Ing. Mauro Fanari	€ 180.000,00	€ 180.000,00	URB	1	si	si	1			
00493110928202500001	E26F25000010002	interventi di pulizia di canali e corsi d'acqua	Ing. Mauro Fanari	€ 432.618,10	€ 715.000,10	AMB	1	si	si	1			
00493110928202500002	E27H24001760002	Realizzazione di interventi per fronteggiare i danni derivanti dagli eventi calamitosi interventi su strade rurali nel Comune Di Guspini	Ing. Mauro Fanari	€ 300.000,00	€ 300.000,00	AMB	1	si	si	1			
00493110928202300022	E23I25000030002	Ristrutturazione casa Loi	Ing. Mauro Fanari	€ 400.000,00	€ 400.000,00	CPA	2	si	si	2			
0049311092820201900025	E24E25000180005	RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AMBITO PERIFERICO DEL QUARTIERE IS BOINARGIUS NEL COMUNE DI GUSPINI- INTERVENTI DI COESIONE E MOBILITÀ URBANA-	Ing. Mauro Fanari	€ 1.535.837,00	€ 1.535.837,00	URB		si	si	2			
00493110928202600002	E23F24000090006	INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEL CENTRO SERVIZI PIP E DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI DEL PALAPIP	Ing. Mauro Fanari	€ 300.000,00	€ 300.000,00	URB		si	si	2			
00493110928202600011	E68H25000830008	INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI UN HUB-CENTRO PER LA FAMIGLIA MEDIANTE LA RISTRUTTURAZIONE E IL RIADATTAMENTO DI UNA PORZIONE DELLA SCUOLA MEDIA "LEONARDO DA VINCI"	Ing. Mauro Fanari	€ 400.000,00	€ 400.000,00	URB		si	si	1			
				10.438.455,10	34.165.837,10								

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo

Il responsabile del programma
f.to Ing. Mauro Fanari

 Mauro Fanari
04.11.2025
14:24:29
GMT+02:00

ALLEGATO I - SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUSPINI													
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE													
CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D

4. progetto esecutivo

ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GUSPINI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
Codice	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da precedente programma	Ereditato da scheda D	testo

Il responsabile del programma
f.to Ing. Mauro Fanari



Mauro Fanari
04.11.2025
14:24:29
GMT+02:00

(1) breve descrizione dei motivi