

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Data: **28-11-2025** - Numero: **188**

Oggetto:

Approvazione tariffe del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale per l'anno 2026 - Conferma

L'anno duemilaventicinque, addì ventotto del mese di novembre alle ore 12:30 e seguenti, nella Sala Giunta del Comune di Guspini, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Ruolo	Presenza
De Fanti Giuseppe	Sindaco	Presente
Serru Marcello	Assessore	Presente
Tuveri Francesca	Assessore	Presente
Lisci Alberto	Assessore	Assente
Atzei Stefania	Assessore	Presente
Massa Giorgia	Assessore	Assente

Totale presenti n. 4, Totale assenti n. 2

Presiede la seduta il Sindaco, Dott. Ing. Giuseppe De Fanti

Assiste alla seduta il Segretario Generale, Dott. Gianluca Cossu

La Giunta Comunale

Vista

la proposta n. 188 del 20-11-2025 del responsabile del servizio ENTRATE, avente ad oggetto: *"Approvazione tariffe del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale per l'anno 2026 - Conferma"*

Ritenuto

di doverla approvare nel seguente testo

Premesso che

- l'art. 1, commi da 816 a 836, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 istituisce dal 1° gennaio 2021, il canone unico patrimoniale allo scopo di riunire in una sola forma di prelievo le entrate relative all'occupazione di aree pubbliche e la diffusione di

messaggi pubblicitari e che tale canone è destinato a sostituire la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (TOSAP), l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'art. 27, commi 7 e 8 del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni;

- inoltre, l'art. 1 commi da 837 a 847 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 istituisce il canone patrimoniale per l'occupazione delle aree mercatali e che tale canone sostituisce oltre che la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche anche la TARI giornaliera;

Rilevato che

- il regolamento con il quale è stato disciplinato il suddetto canone, demanda alla Giunta Comunale il compito di determinare le tariffe da applicare per tale entrata;
- che le tariffe standard applicabili per il Comune di Guspini in base alla legge 160/2019 sarebbero le seguenti:
 - tariffa standard annuale art.1, comma 826, legge 160/2019 euro 40,00 a mq;
 - tariffa standard giornaliera art.1, comma 827, legge 160/2019 euro 0,70 a mq;
 - tariffa standard annuale art.1, comma 841, legge 160/2019 euro 40,00 a mq;
 - tariffa standard giornaliera art.1, comma 842, legge 160/2019 euro 0,70 a mq.

Valutato che

Al fine di mantenere un entrata costante rispetto all'anno 2024, si rende necessario applicare alle tariffe standard gli stessi coefficienti moltiplicatori utilizzati per tale annualità;

Richiamati

- l'art. 53, comma 16 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine

per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

- l'art.151 del D.Lgs.267 del 18 agosto 2000 (Testo unico degli enti locali), che dispone che, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione è fissato al 31 dicembre;

Dato atto che

- con delibera di Consiglio Comunale n.17 del 07/05/2021 è stato approvato il regolamento che disciplina il Canone per l'occupazione del suolo pubblico e per l'esposizione pubblicitaria e il canone mercatale;
- con delibera di Giunta Comunale n. 215 del 01/12/2023 sono state approvate le tariffe da applicare per l'anno d'imposta 2024;
- la circolare n. 2 DF del Ministero dell'economia e delle finanze del 22 novembre 2019 stabilisce che l'applicazione dell'art.13, comma 15ter, del decreto legge n. 14 del 6 dicembre 2011, convertito con la legge del 22 dicembre 2011, n.214 , riguarda le entrate tributarie del Comune e non anche le entrate di natura patrimoniale, per le quali quindi non vige l'obbligo di trasmissione al MEF degli atti regolamentari e tariffari;

Ritenuto

opportuno confermare per l'anno 2026 la tariffe per l'applicazione dei suddetti canoni approvate per l'anno 2025;

Preso atto che

sono stati espressi i pareri favorevoli del responsabile del settore in ordine alla regolarità tecnica e del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000;

Con

votazione unanime espressa in forma palese per alzata di mano;

Delibera

Per quanto citato in premessa, che qui si intende richiamato;

Di confermare

Per l'anno 2026, le tariffe approvate nell'anno 2025 per il canone di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria così come riportato nell'allegato A che si allega alla presente per farne parte integrale e sostanziale e le tariffe approvate per il canone mercatale così come riportato nell'allegato B che si allega ugualmente alla presente per farne parte integrale e sostanziale;

Di stabilire

- che per l'anno 2026, come stabilito nell'art.22 del regolamento, la scadenza del pagamento del canone annuale sia fissata al 31 marzo 2026;
- che le scadenze dei pagamenti rateali, laddove sia consentito dalla normativa optare per la rateizzazione degli importi dovuti, siano le seguenti:
 - 31 Marzo 2026;
 - 30 Giugno 2026;
 - 30 Settembre 2026;
 - 31 Dicembre 2026.

Di dichiarare

con separata votazione espressa in forma palese per alzata di mano, unanime e favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Allegati:

- All. A – Tariffe canone occupazione suolo pubblico ed esposizione pubblicitaria;
- All. B – Tariffe canone mercatale.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

Il Sindaco

Dott. Ing. Giuseppe De Fanti

Il Segretario Comunale

Dott. Gianluca Cossu

COMUNE DI GUSPINI

ALLEGATO B TARIFFE CANONE MERCATALE

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	PERMANENTE/ TEMPORANEA	TARIFFE CANONE	TARIFFE STANDARD	COEFFICIENTE
TARIFFA ANNUALE OCCUPAZIONE PERMANENTE ZONA 1	P	€ 40,0000	€ 40,00	1,00
TARIFFA ANNUALE OCCUPAZIONE PERMANENTE ZONA 2	P	€ 28,0000	€ 40,00	0,70
TARIFFA GIORNALIERA ZONA 1 A MQ.	T	€ 0,8750	€ 0,70	1,25
TARIFFA GIORNALIERA ZONA 2 A MQ.	T	€ 0,6132	€ 0,70	0,88

COMUNE DI GUSPINI

ALLEGATO A TARIFFE CANONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO ED ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA

TARIFFE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	PERMANENTE/ TEMPORANEA	TARIFFE CANONE	TARIFFE STANDARD	COEFFICIENTE
OCCUPAZIONE SUOLO PERMANENTE CAT. 1 TARIFFA A MQ.	P	€ 33,0400	€ 40,00	0,83
OCCUPAZIONE SUOLO PERMANENTE CAT. 2 TARIFFA A MQ.	P	€ 23,2000	€ 40,00	0,58
DISTRIBUTORI DI CARBURANTE E RELATIVI SERBATOI SOTTERRANEI FINO A 3000 LITRI	P	€ 58,8000	€ 40,00	1,47
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA CAT. 1 TARIFFA A MQ.	T	€ 2,1840	€ 0,70	3,12
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA CAT. 2 TARIFFA A MQ.	T	€ 1,5260	€ 0,70	2,18
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA ORARIA CAT. 1 TARIFFA A MQ.	T	€ 0,0900		
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA ORARIA CAT. 2 TARIFFA A MQ.	T	€ 0,0600		
OCC. SUOLO CAVI E CONDUTTURE UTENZE PUBBL. SERVIZI . IMPORTO PER UTENZA CON UN MINIMO DI EURO 800,00 ANNUALE. L'IMPORTO VA RIVALUTATO ANNUALMENTE IN BASE ALL'INDICE ISTAT DEI PREZZI AL CONSUMO RILEVATI AL 31 DICEMBRE DELL'ANNO PRECEDENTE	P	€ 1,5000		

TARIFFE ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA

TIPOLOGIA DI ESPOSIZIONE	PERMANENTE/ TEMPORANEA	TARIFFE CANONE	TARIFFE STANDARD	COEFFICIENTE
TARIFFA ANNUALE FINO A 1 MQ. MEZZO PUBBLICITARIO OPACO	P	€ 13,4270	€ 40,00	0,33
TARIFFA ANNUALE FINO A 1 MQ. MEZZO PUBBLICITARIO LUMINOSO	P	€ 26,8540	€ 40,00	0,67
TARIFFA ANNUALE DA MQ 1,5 A MQ 5,5 MEZZO PUBBLICITARIO OPACO	P	€ 18,1260	€ 40,00	0,45
TARIFFA ANNUALE DA MQ 1,5 A MQ 5,5 MEZZO PUBBLICITARIO LUMINOSO	P	€ 36,2520	€ 40,00	0,91
TARIFFA ANNUALE DA MQ 6 A MQ 8,5 MEZZO PUBBLICITARIO OPACO	P	€ 27,1900	€ 40,00	0,68
TARIFFA ANNUALE DA MQ 6 A MQ 8,5 MEZZO PUBBLICITARIO LUMINOSO	P	€ 45,3170	€ 40,00	1,13
TARIFFA ANNUALE OLTRE MQ 8,5 MEZZO PUBBLICITARIO OPACO	P	€ 36,2520	€ 40,00	0,91
TARIFFA ANNUALE OLTRE MQ 8,5 MEZZO PUBBLICITARIO LUMINOSO	P	€ 54,3790	€ 40,00	1,36
TARIFFA GIORNALIERA A MQ. MEZZO PUBBLICITARIO OPACO	T	€ 0,0450	€ 0,70	0,06
TARIFFA GIORNALIERA A MQ. MEZZO PUBBLICITARIO LUMINOSO	T	€ 0,0900	€ 0,70	0,13
DISPLAY LUMINOSI TARIFFA ANNUALE A MQ.	P	€ 41,3160	€ 40,00	1,03
DISPLAY LUMINOSI TARIFFA GIORNALIERA A MQ.	T	€ 0,1300	€ 0,70	0,19
PUBBLICITA' EFFETTUATA A MEZZO DI APPARECCHI AMPLIFICATORI PER GIORNO A POSTAZIONE	T	€ 7,7460	€ 0,70	11,07
PUBBLICITA' EFFETTUATA CON PROIEZIONI GIORNALIERA	T	€ 2,5820	€ 0,70	3,69
PUBBLICITA' CON PALLONI FRENATI PER OGNI GIORNO	T	€ 30,9870		
PUBBLICITA' CON AEROMOBILI PER OGNI GIORNO	T	€ 61,9740		
AUTOVEICOLI DI PROPRIETA', PUBBLICITA' ANNUALE PROPRIO CONTO CON PORTATA < A KG. 3000	P	€ 49,6000	€ 40,00	1,24
AUTOVEICOLI DI PROPRIETA', PUBBLICITA' ANNUALE PROPRIO CONTO CON PORTATA > A KG. 3000	P	€ 74,4000	€ 40,00	1,86
MOTOVEICOLI E VEICOLI NON COMPRESI NEI PUNTI PRECEDENTI, PUBBLICITA' ANNUALE PROPRIO CONTO	P	€ 24,8000	€ 40,00	0,62
STRISCIONI TRASVERSALI E SIMILI PER 15 GG. O FRAZIONE FINO A 1 MQ.TARIFFA A MQ.	T	€ 13,4270		
STRISCIONI TRASVERSALI E SIMILI PER 15 GG. O FRAZIONE OLTRE 1 MQ. TARIFFA A MQ.	T	€ 18,1260		
PUBBLICITA' EFFETTUATA MEDIANTE DISTRIBUZIONE DI MANIFESTINI O ALTRO MATERIALE, AL GIORNO E A PERSONA	T	€ 5,0000		
FRECCHE DIREZIONALI O INDICATORI DI PREINSEGNA (TARIFFA UNITARIA)	P	€ 50,0000		
CARTELLONI PUBBLICITARI SU SUOLO PUBBLICO (TARIFFA UNITARIA)	P	€ 75,0000		

TARIFFE PUBBLICHE AFFISSIONI

TIPOLOGIA DI AFFISSIONE	TARIFFE CANONE
DIRITTI AFFISSIONI PUBBLICHE PER MANIFESTO 70X100 TARIFFA PRIMI 10 GIORNI	€ 1,1360
maggiorazione 50% per ogni commissione inferiore a 50 fogli	€ 0,5680
Maggiorazione 50% per affissione per ulteriori 5 gg. o frazione	€ 0,5680
maggiorazione 50% per manifesti composti da 8 a 12 fogli cm 70x100	€ 0,5680
maggiorazione 100% per manifesti composti da più di 12 fogli cm 70x100	€ 1,1360
maggiorazione 10% per diritti di urgenza con un minimo di euro 25,00	